СОГЛАСОВАНО УТВЕРЖДЕНО

Пед. советом приказом врио директора

КГБ ПОУ «СХТК» КГА ПОУ «СХТК»

от 15.01.2025 г. № 14-А

**ПРАВИЛА**

**ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА ОБУЧАЮЩИХСЯ В ОБЩЕЖИТИИ КРАЕВОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»**

пгт. Кировский

2025 г.

**Общие положения.**

Правила внутреннего распорядка в общежитии разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации, на основании Закона РФ «Об образовании» от 29 декабря 2012 г № 273-ФЗ (С изменениями и дополнениями), Устав КГА ПОУ «СХТК».

Правила внутреннего распорядка в общежитии являются дополнением к локальному нормативному акту «Положение об общежитии», выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии. Жилые помещения в общежитии предназначены для временного проживания обучающихся по очной форме обучения.

1. Порядок предоставления помещений и заселения в общежитие.
2. Заселение обучающихся производится на основании договора проживания в общежитии.

2.2. Первоочередность заселения обучающихся в общежитие в начале учебного года:

* Обучающиеся инвалиды 1, 2 группы, инвалиды детства;
* Обучающиеся дети сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей и лиц из их числа;
* 1 курс;
* 2,3,4, курсы не нарушавшие внутренний распорядок общежития за прошедший год.

1. Заселение обучающихся осуществляется на основании медицинской справки, документа, удостоверяющего личность, студенческого билета, договора о проживании в общежитии.
2. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением об общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом либо дежурным общежития.

2.4.В случае расторжения договора проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место в общежитии, сдав коменданту общежития по обходному листу данное место в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

1. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии письменного документа, выданного комендантом общежития. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация комендантом общежития в специальном журнале.
2. Ответственность за своевременный уход приглашенных посторонних лиц и соблюдение ими настоящих правил несет приглашающий.
3. Родственники обучающихся, проживающих в общежитии, могут находиться в общежитии во время, согласованное с администрацией.
4. Права проживающих в общежитии

3. Проживающие в общежитии имеют право:

* проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил и договора о проживании;
* пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
* обращаться к коменданту общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
* участвовать в формировании Совета общежития и быть избранным в его состав;
* участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
* пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности в отведенных бытовых комнатах.

Ш. Обязанности проживающих в общежитии

3.1. Проживающие в общежитии обязаны:

* выполнять условия заключенного с администрацией образовательного учреждения договора;

- в случае временного отбытия (каникулы, иное) либо выезда из общежития обучающийся в обязательном порядке сдает ключ от занимаемой им комнаты коменданту общежития. Также, необходимо письменно уведомить коменданта об отъезде.

- выполнять правила проживания в общежитие;

* в установленном порядке и сроках предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
* принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
* во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
* строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
* строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
* бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
* экономно расходовать электроэнергию и воду;
* соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно;
* возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором;
* по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;
* обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

3.2. Выполнять распорядок дня для студентов, проживающих в общежитие:

07:00 - подъем

07:00-07:50 - утренние процедуры, завтрак, влажная уборка комнаты

08:30-14.05 (15.50) - учебные занятия

15:30-16:10 - приготовление пищи, отдых

16:10-17:10 - самоподготовка

17:00-20:00 - занятия по интересам, посещение секций

20:00-22:00 -уборка комнат, свободное время

21:00-22:00 - дежурство, проверка комнат

22:30 час. - отход ко сну

3.3. Каждый четверг санитарный день. Чистота и порядок в общежитии поддерживается на основе самообслуживания студентов.

3.4. Контроль за порядок осуществляет: Зам. директора, комендант, социальный педагог, самоуправление общежития.

3.5. Проживающим в общежитии запрещается:

* самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
* самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
* самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
* пользоваться электроприборами в комнатах;
* выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами не допускается;
* наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, плакаты и т.д.;
* курить в помещениях общежития (сигареты, вейп, кальян, электронные сигареты);
* незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития, а также передавать ключ от комнаты другим лицам;
* появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять, хранить наркотические средства, психотропные вещества и спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;
* использование в жилом помещении источников открытого огня;
* содержание в общежитии домашних животных;
* хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

1. **Права администрации образовательного учреждения**

Администрация имеет право:

* вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
* совместно с Советом общежития вносить на рассмотрение Совета колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
* принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

1. **Обязанности администрации образовательного учреждения**

Администрация обязана:

* обеспечивать обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
* производить вселение обучающихся в общежитие;
* при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;
* заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
* укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, и другим инвентарем;
* обеспечивать предоставление проживающим в общежитиях необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
* содействовать Совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
* осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
* обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
* обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории.

1. **Общественные организации обучающихся и органы**

**самоуправления проживающих в общежитии**

Для представления интересов обучающихся из числа обучающихся, проживающих в общежитиях, ими создается общественная организация обучающихся - Совет общежития.

Совет общежития координирует деятельность проживающих, организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

1. **Ответственность за нарушение настоящих Правил**

Нарушение настоящих Правил влечет ответственность в соответствии с законодательством РФ.

В случаях расторжения или прекращения договора проживания в общежитии проживающие должны освободить жилое помещение, которые они занимали по данным договорам.

1. **Порядок выселения проживающих из общежития**

Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора учреждения в случаях:

* расторжения договора о проживании в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
* по личному заявлению проживающих;
* при отчислении обучающихся из образовательного учреждения, в том числе по окончании срока обучения.

Проживающим в общежитии запрещается:

* самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
* самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
* самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
* пользоваться электроприборами в комнатах;
* выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами не допускается;
* наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, плакаты и т.д.;
* курить в помещениях общежития (сигареты, вейп, кальян, электронные сигареты);
* незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития, а также передавать ключ от комнаты другим лицам;
* появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять, хранить наркотические средства, психотропные вещества и спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;
* использование в жилом помещении источников открытого огня;
* содержание в общежитии домашних животных;
* хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

1. Права администрации образовательного учреждения

Администрация имеет право:

* вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
* совместно с Советом общежития вносить на рассмотрение Совета колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
* принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

1. Обязанности администрации образовательного учреждения

Администрация обязана:

* обеспечивать обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
* производить вселение обучающихся в общежитие;
* при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;
* заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
* укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, и другим инвентарем;
* обеспечивать предоставление проживающим в общежитиях необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
* содействовать Совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
* осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
* обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
* обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории.